

**Bóly Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2023. (VI.1.) önkormányzati rendelete**

**a településtervvvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi
partnerségi egyeztetés szabályairól**

Bóly Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet hatálya - Bóly város településfejlesztési tervének (a továbbiakban: Fejlesztési Terv), településrendezési tervének (a továbbiakban: Rendezési Terv), településképi arculati kézikönyvének (a továbbiakban: Kézikönyv) és településképi rendeletének készítése, módosítása során - a 3. § szerinti partnerekre, valamint a helyi partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2.§

Bóly Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területére vonatkozó Fejlesztési Terv, Rendezési Terv (a továbbiakban együtt: Település Terv), Kézikönyv és településképi rendelet készítésével és módosításával kapcsolatos helyi partnerségi egyeztetés lefolytatásának szükségességéről vagy sürgősségéről Bóly Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a tervezési folyamat megindításáról szóló önkormányzati határozatában dönt.

3.§

A partnerségi egyeztetésben

- a) Bóly város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlan tulajdonnal rendelkező természetes személy,
- b) az érintett területen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) az érintett területen működő - az Országgyűlés által elismert - egyház,
- d) a feladat jellegének megfelelően a településen működő érdek képviseleti szerv, civil szervezet,
- e) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Település Terv és a településképi rendelet véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező szervezet (a továbbiakban együtt: Partnerek) vehet részt.

4.§

Település Terv, a Kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása esetén a Partnerek tájékoztatása

- a) a Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal (7754 Bóly, Rákóczi Ferenc utca 3.) hirdetőtábláján, valamint
- b) az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétett hirdetmény útján történik.

5.§

- (1) A Partnerek a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 65. §-ban meghatározottak szerint adják meg véleményüket e rendelet az 1. mellékletben szereplő partneri adatlap megküldésével, a következő módokon:
 - a) papír alapon az Önkormányzat címére történő megküldéssel, vagy
 - b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel.
- (2) A Partnerek a Korm. rendelet 66. § (2) bekezdésében, és a 70. § a) pontjában meghatározott határidőben tehetik meg észrevételüket.
- (3) A Partnerek eltérő véleménye esetén a polgármester a Korm. rendelet 66. § (4) bekezdése és a 70. § b) pontja szerint jár el.

6.§

- (1) A helyi partnerségi egyeztetés során érkezett javaslatokat és véleményeket a Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartásba veszi.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás a következőket tartalmazza:
 - a) a javaslattevő, véleményező nevét, lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
 - b) a javaslat vagy vélemény tartalmát,
 - c) a javaslatra vagy véleményre adott választ, el nem fogadása esetén annak indoklását,
 - d) a javaslatot, véleményt elfogadó vagy elutasító önkormányzati határozat számát
- (3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell nyilvántartani.

7.§

- (1) A beérkezett partnerségi vélemények alapján a főépítész a vélemények elfogadására, vagy el nem fogadására vonatkozó határozat-tervezetet készít. A vélemény el nem fogadása esetén a határozat-tervezetnek indokolást is kell tartalmaznia.
- (2) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése szerint a Képviselő-testület dönt.

8.§

- (1) Hatályát veszti Bóly város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017.(VI.30.) önkormányzati rendelete.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult - Bóly Város településtervének, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítésére, módosítására irányuló - eljárásokban kell alkalmazni.

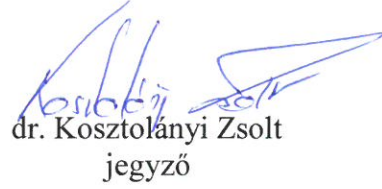
9.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bóly, 2023. május 31.

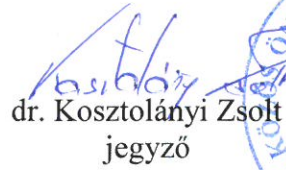

Hars József
polgármester




dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző

Ez a rendelet Bóly városban kihirdetésre került.

Bóly, 2023. június 1.


dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző



PARTNERI ADATLAP

Helyi partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott,

Név/Szervezet:

Képviselőre jogosult személy:

Lakcím/székhely:

Telephely:

E-mail cím:

Telefonszám:

a Bóly Város Önkormányzat által készítendő

.....

megnevezésű dokumentum helyi partnerségi egyeztetési eljárásában a következő javaslattal, véleménnyel kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Az eljárás további szakaszaiban (megfelelő aláhúzendó)

- a) részt kívánok venni,
- b) nem kívánok részt venni.

Bóly,

.....

aláírás

A kitöltött és aláírt adatlapot a következő címek valamelyikére kérem eljuttatni:
Postacím: Bólyi Hivatal - 7754 Bóly, Rákóczi Ferenc utca 3. E-mail cím: a hirdetményben meghatározott e-mail cím.